

令和 7 年 5 月 20 日
教育振興部学校施設課

練馬区立開進第二小学校校舎等長寿命化改修基本設計概要について

練馬区立開進第二小学校の校舎の長寿命化改修にあたり、このたび基本設計が完了したので、その概要について下記のとおり報告する。

記

1 設計方針

築 80 年まで使用するために必要な内外装の改修や設備の更新を行い、教育環境を改善し、地域の防災拠点としての機能を強化する。

2 改修範囲

建築工事

内装（床・壁・天井）、外部（体育館外壁）、建具

機械工事

空調設備（換気）、衛生機器、給水設備、排水設備、ガス設備、
昇降機（小荷物昇降機・階段昇降機）

電気工事

幹線動力設備、電灯コンセント設備、弱電設備、自動火災報知設備

3 仮設校舎

構 造：軽量鉄骨造 2 階建

延床面積：約 2,438 m²

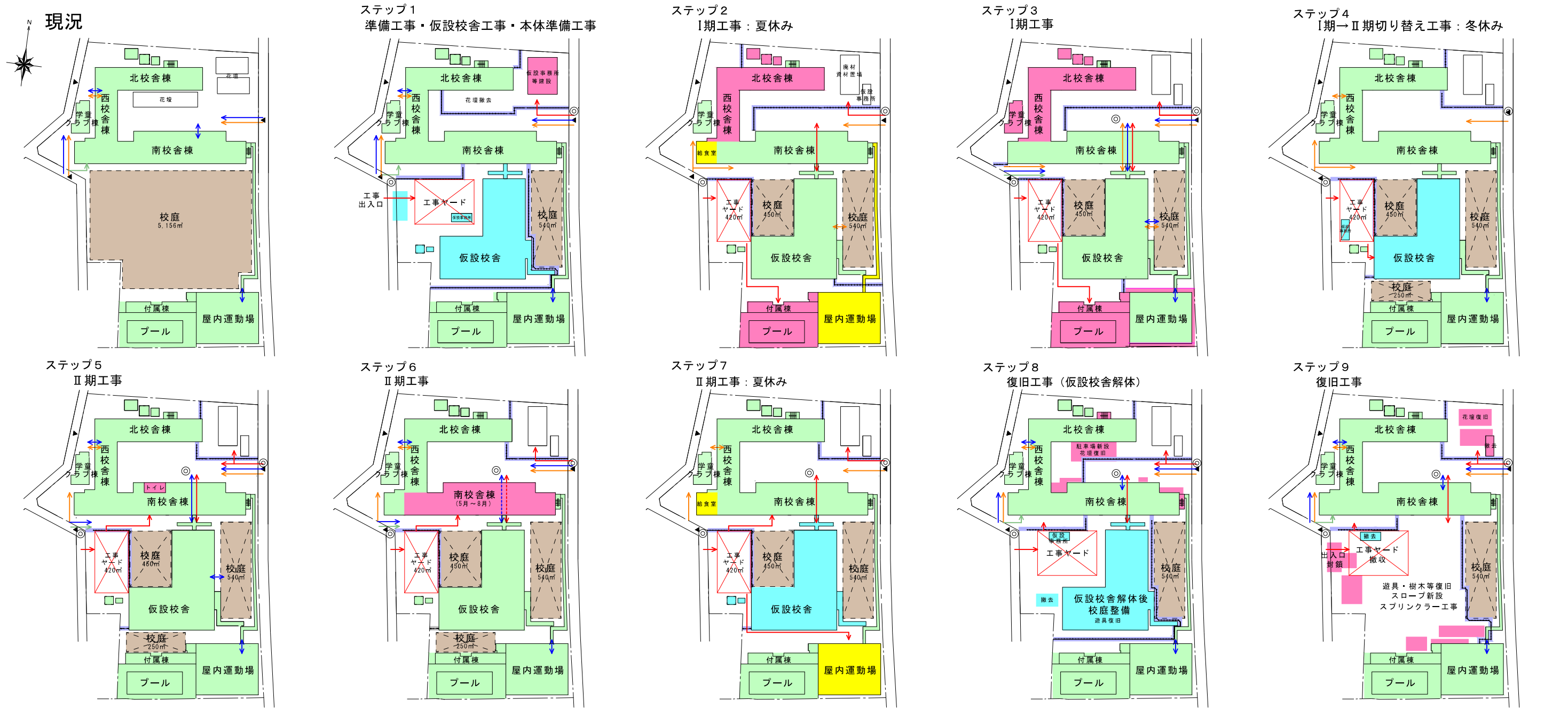
計画諸室：普通教室、特別教室、配膳室等

4 工事スケジュール

添付のとおり

■ 工事ステップ（案）

凡例
■■■■ 仮設校舎工事
■■■■ 本体工事
■■■■ 本体工事 夏休みのみ
■■■■ 使用可能
■■■■ 校庭範囲
■■■■ 仮囲い
■■■■ 交通誘導員
■■■■ 児童動線
■■■■ 給食車両動線
■■■■ 工事動線
■■■■ 学童動線



■ 工事工程概要

年 年度	2026年（令和8年）												2027年（令和9年）												2028年（令和10年）			
月	令和7年度			令和8年度									令和9年度															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
工事期間	ステップ1							ステップ2	ステップ3				ステップ4	ステップ5			ステップ6			ステップ7	ステップ8				ステップ9			
引越し																												
仮設校舎	建設（遊具撤去・移設、工事出入口含む）							仮設校舎利用期間					改修	仮設校舎利用期間					解体（遊具復旧を含む）									
北校舎・西校舎								Ⅰ期																				
南校舎								給食室・理科室等					Ⅱ期 トイレ・2階 / 1階・3階			給食室等												
学童クラブ																												
屋内運動場								内部（床）	外壁・庇											内部（壁・棚等）								
プール（付属棟）								床・倉庫、更衣室、シャワー等																				
外構							既存花壇撤去、機械設備関係等															スロープ、駐車場			復旧工事			

※上記各計画の内容は想定であり、今後変更となる場合があります。